



IKLAN TAWARAN PEMBANGUNAN TANAH MERU IPOH PERAK MILIK KUMPULAN WANG AMANAH (KWA) SURUHANJAYA KOPERASI MALAYSIA (SKM) SECARA USAHASAMA

1. Tawaran ini mempelawa mana-mana agensi/syarikat/koperasi yang berminat untuk membangunkan 1 lot tanah milik KWA SKM secara usahasama.
2. Pihak agensi/syarikat/koperasi yang menawarkan pulangan tertinggi kepada SKM akan diberi keutamaan.
3. Pihak syarikat/koperasi yang berminat boleh menghantar kertas cadangan yang mengandungi perkara-perkara berikut:
 - A. Profil agensi/syarikat/koperasi
 - B. Kedudukan kewangan agensi/syarikat/koperasi
 - C. Pengalaman agensi/syarikat/koperasi dalam pembangunan hartanah
 - D. Cadangan pembangunan
 - E. Cadangan pulangan kepada SKM
 - F. Lain-lain keperluan
4. Kertas cadangan yang telah lengkap hendaklah dihantar ke Bahagian Pentadbiran Suruhanjaya Koperasi Malaysia Changkat Semantan, Off Jalan Semantan, Bukit Damansara 50490 Kuala Lumpur.

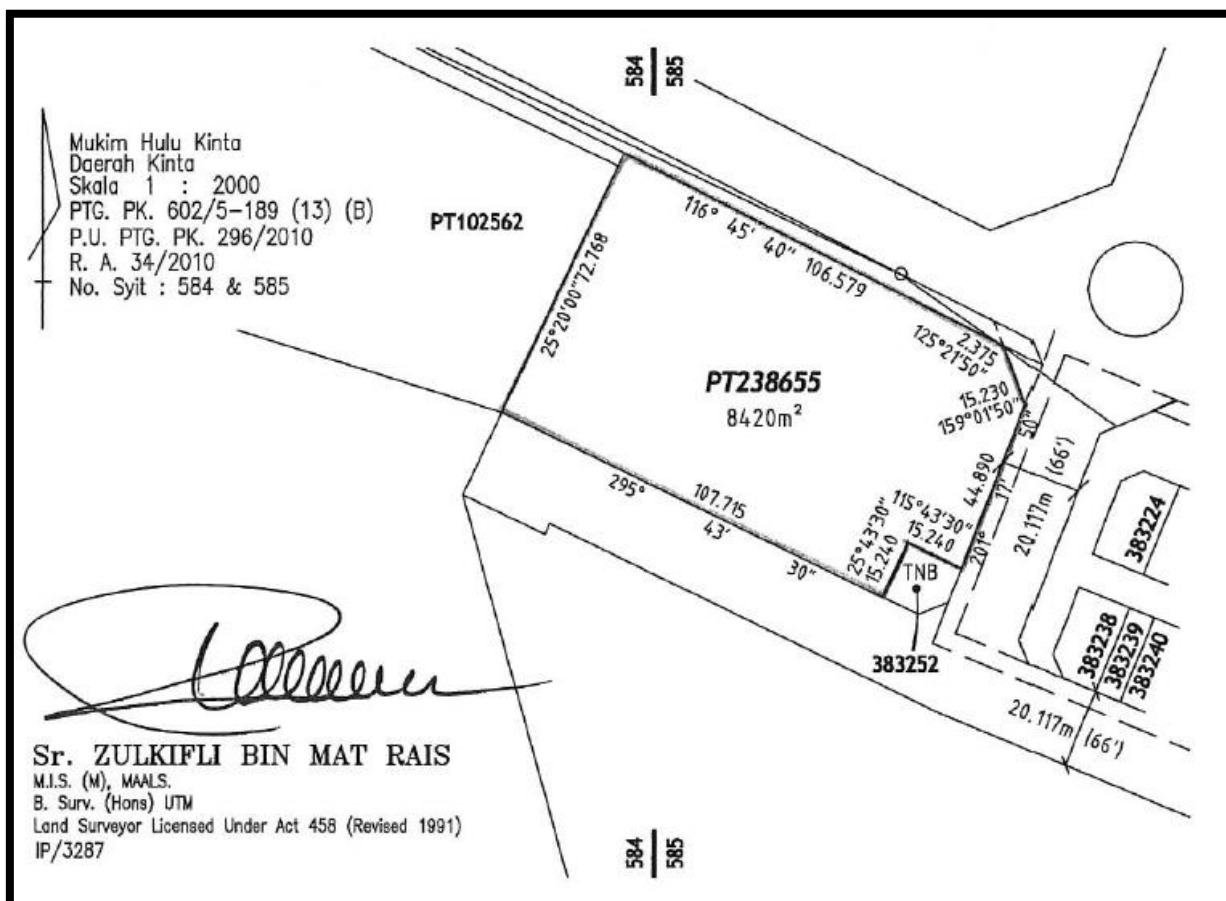
TARIKH TUTUP : 30 NOVEMBER 2023

Sebarang pertanyaan boleh hubungi :

**Encik Yazid bin Yusof (016-2405304 / yazid@skm.gov.my)
Puan Nur Athirah Binti Yaakob (013-415 4541 / nurathirah@skm.gov.my)**

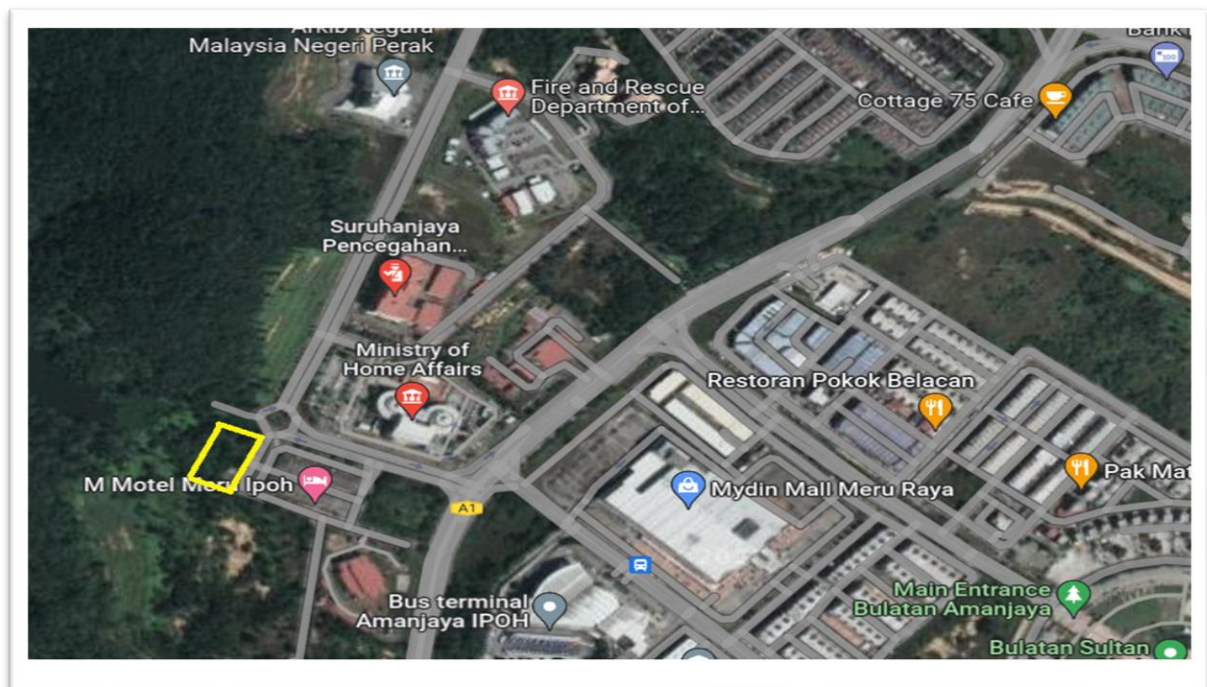
LOKASI DAN KETERANGAN TANAH

- | | | |
|------------------------------|---|---------------------|
| 1. Negeri | : | Perak |
| 2. Daerah | : | Kinta |
| 3. Mukim | : | Mukim Hulu Kinta |
| 4. No. Lot | : | PT 238655 |
| 5. Keluasan | : | 8,420 Meter Persegi |
| 6. Kategori Penggunaan Tanah | : | Bangunan |



Gambar 1 : Lokasi Pelan Tanah

PETA DAN GAMBAR LOKASI TANAH



Gambar 2 : Lokasi lot PT238655 melalui Google Earth



Gambar 3 : Gambar dari laluan tepi



Gambar 4 : Gambar dari laluan utama

GERAN TANAH



DHKK

Kanun Tanah Negara
Borang 11AK
(Jadual Keempat Belas)

HAKMILIK SEMENTARA BERSAMAAN DENGAN HAKMILIK PEJABAT PENDAFTARAN

No.	H.S.(D) :	194604	Cukai Tahunan :	RM1,684.00
-----	-----------	--------	-----------------	------------

Negeri : Perak
Daerah : Kinta
Bandar/Pekan/Mukim : Mukim Hulu Kinta
No. PT : PT 238655
Luas Sementara : 8420 Meter Persegi
Kategori Penggunaan Tanah : Bangunan
No. Lembaran Piawai : 584 & 585
No. Permohonan Ukur : 296/2010
No. Fail : PTG.PK. 602/5-189 (13) (B) & 33/6-3996 (A)

Geran untuk selama-lamanya.

Didaftarkan pada 15 November 2010

T.M. I.I.
Pendaftar

Dokumen hakmilik keluaran dikeluarkan pada 15 November 2010

T.M. I.I.
Pendaftar

Pelan lakar/pelan tanah yang dimaksud pengenalan, adalah dikepilkan pada Borang B2.

SYARAT-SYARAT KHAS MENGENAI HAKMILIK SEMENTARA

1. Hakmilik ini adalah terakluk kepada peruntukan-peruntukan Kanun Tanah Negara dan kepada syarat-syarat nyata dan sekatan-sekatan berikut :

SYARAT-SYARAT NYATA

Bangunan - Institusi

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

Tanah ini boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri



Hakmilik : 080302HSD00194604
Tarikh : 21/11/2013
No. Versi : 2
No. Salinan :
Muka Surat : 1 [2]

PTGPK 0601618

GERAN TANAH

DHKK

2. Dalam pelan tanah yang dikepilkan pada Borang B2, sempadan yang ditunjukkan dengan warna merah, belum ditetapkan secara ukur, adalah sementara sahaja.

Hendaklah dipenuhi apabila hakmilik dikeluarkan bagi sambungan

Tarikh mula-mula diberi milik :
No. hakmilik asal (Tetap atau sementara) :
No. hakmilik yang terakhir sekali :
(jika berlainan daripada di atas)

REKOD KETUANPUNYAAN

SURUHANJAYA KOPERASI MALAYSIA, 1/1 bhgn.

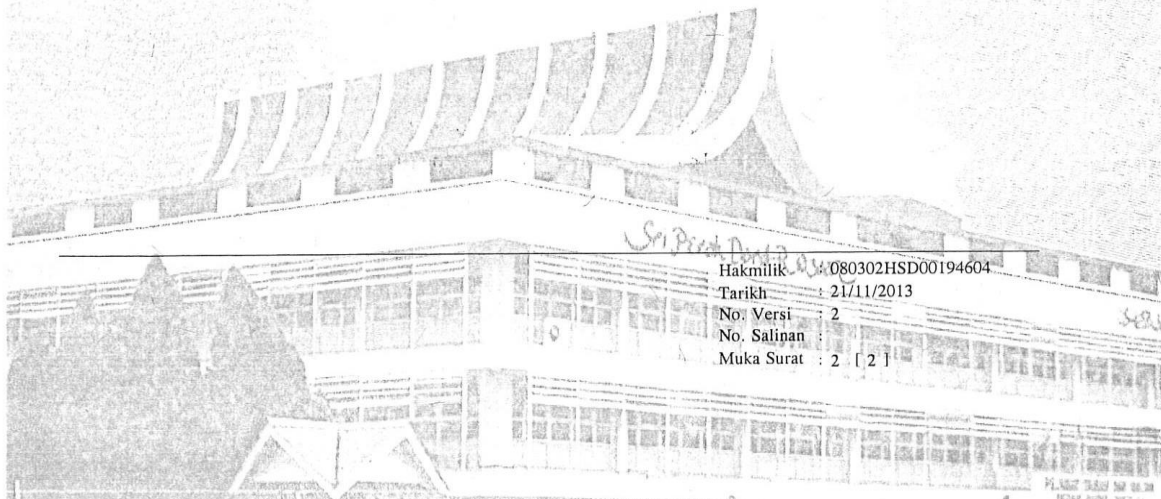
TINGKAT 10-15 & 17-19, SUNWAY PUTRA PLACE, NO. 100, JALAN PUTRA, 50350, WILAYAH PERSEKUTUAN KL

REKOD URUSAN

PERKARA LAIN YANG MELIBATKAN HAKMILIK



Pendaftar



Hakmilik : 080302HSD00194604
Tarikh : 21/11/2013
No. Versi : 2
No. Salinan :
Muka Surat : 2 [2]

GERAN TANAH

Kanun Tanah Negara
Borang B2
(Jadual Keempat Belas)

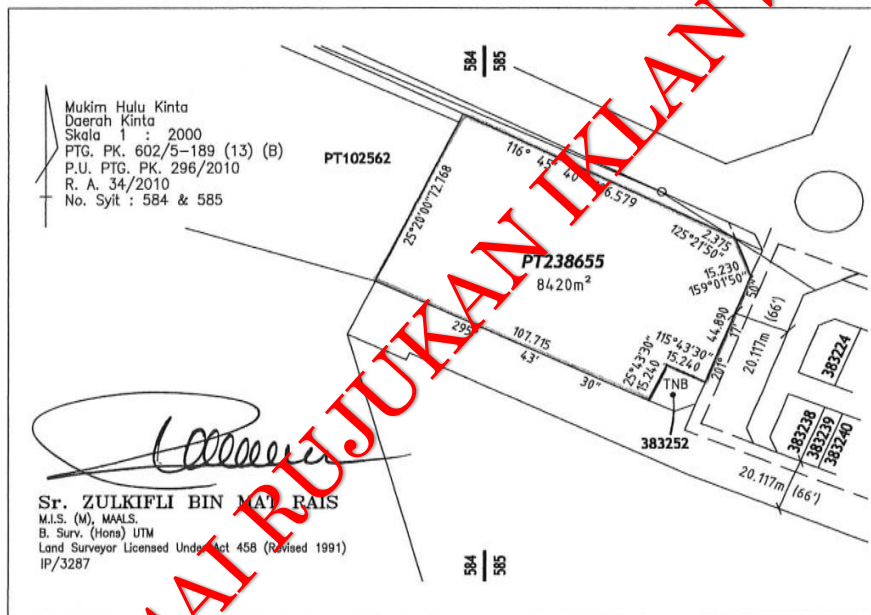
DHKK

PELAN TANAH (Hakmilik Sementara)

Saya mengesahkan bahawa *pelan/pelan lakar yang dikepikan di bawah ini adalah salinan benar *pelan/pelan lakar tanah. Butiran hakmilik adalah seperti berikut :

*H.S.(D)/H.S.(M) No.	: HSD 194604
Negeri	: Perak
Daerah	: Kinta
*Bandar/Pekan/Mukim	: Mukim Hulu Kinta
No. Lembaran	: 584 & 585
No. Lot	: PT 238655
Luas Sementara	: 8420 Meter Persegi

2. Dalam pelan yang di bawah ini, sempadan yang ditunjukkan dengan warna merah, belum ditetapkan secara ukur, adalah sementara sahaja.



Bertarikh pada 15 haribulan Nov. 2010.



Pendaftar

RADIUS LOKASI

